| Procedimento | Classificazione intervento L.R. 28/1998 integrata dalla L.R. 21/2011 | Descrizione intervento | Opzione | Documento | Competenza | Tabella unica L.R.21/2011 interventi nn: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Autorizzazione Paesaggistica e Accertamento di Compatibilità Paesaggistica | Art. 3 c. 1 lett. "a" | Interventi su edifici privati riguardanti le categorie di opere di cui all'articolo 31 della Legge 5 agosto 1978, n. 457, con esclusione di quelli previsti dalla lettera e) e di quelli ricadenti in aree di centro storico (zona urbanistica "A") non soggette a disciplina di piano particolareggiato o comunque attuativo, ovvero quando tale piano non sia stato precedentemente approvato ai sensi della Legge n. 1497 del 1939. | 1) in **Zona A** con Piano attuativo approvato dalla RAS: | R.P.O. | UNIONE | 1-2-3-4 |
| | | | approvazione ai sensi dell'art. 9, comma 5, della L.R.28/98 | | | |
| | | | approvazione ai sensi della L. 1479/1939 | | | |
| | | | 2) in **Zona A** con Piano attuativo **NON** approvato dalla RAS | R.P.O. | R.A.S. | 1-2-3-4 |
| | | | verifica di conformità art. 52 NTA PPR | | | |
| | | | verifica di conformità art. 52 NTA PPR ex L.R. 13/2008 | | | |
| | | | verifica di coerenza art. 14 L.R. 4/2009 | | | |
| | | | 3a) rientrante nei casi previsti dalla lett. "hbis" (a prescindera dalla zona urbanistica) **con immobili NON tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice** | R.P.S. | UNIONE | 12-13-14-15-18 |
| | | | 3b) rientrante nei casi previsti dalla lett. "hbis" (a prescindera dalla zona urbanistica), **con immobili NON tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice** | R.P.S. | UNIONE | 8-9-10(...)-11(...)-16-17-19-28-29 |
| | | | 3c) rientrante nei casi previsti dalla lett. "hbis" (in zona A) **con immobili tutelati e NON tutelati, ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice** | R.P.O. | R.A.S. | 7 |
| | | | 3d) rientrante nei casi previsti dalla lett. "hbis" (fuori dalla zona A) **con immobili NON tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice** | R.P.S. | UNIONE | 7 |
| | | | 3e) rientrante nei casi previsti dalla lett. "hbis" (fuori dalla zona A) **con immobili tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice** | R.P.O. | R.A.S. | 7 |
| | | | 4a) rientrante nei casi previsti dalla lett. "hbis" (a prescindera dalla zona urbanistica) **con immobili tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice** | R.P.S. | R.A.S. | 12-13-14-15-18 |
| | | | 4b) rientrante nei casi previsti dalla lett. "hbis" (a prescindera dalla zona urbanistica) **con immobili tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice** | R.P.O. | R.A.S. | 8-9-10(...)-11(...)-16-17-19-28-29 |
| | Art. 3 c. 1 lett. "b" | Solo per le zone B: interventi di nuova costruzione ricadenti nelle zone urbanistiche di completamento "B", con esclusione di quelli comportanti la demolizione delle preesistenze edificate nel periodo anteriore al 29 giugno 1939. | 1) demolizione delle preesistenze edificate ante al 29.06.1939 | R.P.O. | R.A.S. | 5 |
| | | | 2) in tutti gli altri casi | R.P.O. | UNIONE | |
| | Art. 3 c. 1 lett. "c" | Interventi previsti negli strumenti di attuazione di cui all'articolo 21 della legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45 (Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale), approvati ai sensi dell'articolo 9, comma 5. | 1) approvati ai sensi dell'articolo 9, comma 5, della L.R. 28/98 | R.P.O. | UNIONE | 6 |
| | | | 2) SE in Zona E | R.P.O. | R.A.S. | |
| | Art. 3 c. 1 lett. "d" | Posa in opera di insegne. | Nessuna | R.P.S. | UNIONE | 21.2 |
| | | | Se immobili tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a.b.c del Codice | R.P.O. | R.A.S. | |
| | Art. 3 c. 1 lett. "e" | Linee elettriche di bassa tensione. | Nessuna | R.P.O. | UNIONE | 25.2 |
| | Art. 3 c. 1 lett. "f" | Trivellazione di pozzi per l'utilizzazione delle falde acquifere, escluse quelle minerali e termali. | Nessuna (in ogni caso ricadente in Art. 3 c.1 lett."hbis") | R.P.S. | UNIONE | 35 |
| | Art. 3 c. 1 lett. "g" | Opere agro-silvo-pastorali non residenziali in agro (zona urbanistica "E"), purché sia rispettato l'indice edificatorio pari a 0,03 mc/mq. | Nessuna (purché sia rispettato l'indice di cubatura 0,03mc/mq) | R.P.O. | UNIONE | 46 (46.1-46.2-46.3-46.4-46.5) |
| | Art. 3 c. 1 lett. "h" | Attività silvo-colturali, arboricoltura da legno, potature e manutenzione del patrimonio arboreo, opere antincendio e fasce tagliafuoco, lavori di difesa forestale, con esclusione del taglio a raso degli alberi ad alto fusto o cedui e delle opere di rimboschimento interessanti superfici superiori a 2 Ha. | Nessuna | R.P.O. | UNIONE | 47 (47.1-47.2-47.3) |
| | Art. 3 c. 1 lett. "hbis" | Interventi di lieve entità soggetti al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 139 del 2010. | 1) in **Zona A** con Piano attuativo approvato dalla RAS: | R.P.O. | UNIONE | 7-34- |
| | | | 2) in **Zona A** con Piano attuativo NON approvato dalla RAS | R.P.O. | R.A.S. | |
| | | | fuori dalla **Zona A** | R.P.S. | UNIONE | |
| | | | (a prescindera dalla zona urbanistica) se immobile tutelato ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice | R.P.O. | R.A.S. | 7-8-9-10(...)-11(...)-16-17-19-21(...)-28-29-34 |
| | | | se al di fuori della **Zona A** e immobile **NON** è tutelato ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice | R.P.S. | UNIONE | 7-8-9-10(...)-11(...)-16-17-19-21(...)-28-29-34 |
| | | | (a prescindera dalla zona urbanistica) in tutti gli altri casi previsti | R.P.S. | UNIONE | 12-13-14-15-18-20-22-23-24-25.1-26-27-30(...)-31-32-33-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45 |
| | | | Allegato 1 DPR 139/2010 | Documento | Competenza | Interventi DPR 139/2010 nn: |
| | | | 1) in **Zona A** con Piano attuativo approvato dalla RAS: | R.P.O. | UNIONE | 1-28- |
| | | | 2) in **Zona A** con Piano attuativo NON approvato dalla RAS | R.P.O. | R.A.S. | |
| | | | fuori dalla **Zona A** | R.P.S. | UNIONE | |
| | | | (a prescindera dalla zona urbanistica) se immobile tutelato ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice | R.P.O. | R.A.S. | 1-2-3-4-5-10-11-13-15-22-23-28 |
| | | | se al di fuori della **Zona A** e/o immobile **NON** è tutelato ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a-b-c del Codice | R.P.S. | UNIONE | 1-2-3-4-5-10-11-13-15-22-23-28 |
| | | | in tutti gli altri casi previsti | R.P.S. | UNIONE | 6-7-8-9-12-14-16-17-18-19-20-21-24-25-26-27-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39 |
| Accertamento di compatibilità Paesaggistica (come A.P. ma con in più...) | Art. 167, comma 4, D.lgs. 42/2004 | a) per i lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati. | Nessuna | R.P.S. | UNIONE | sempre R.P.S. |
| | | b) per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica; | Nessuna | R.P.S. | UNIONE | |
| | | c) per i lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. | Nessuna | R.P.S. | UNIONE | |
| | Altri interventi | interventi comportanti in data successiva al 12 maggio 2006 un aumento di volumetria e superficie non previamente autorizzato. | Nessuna | R.P.S. | UNIONE | |
| Piano Casa 2011 Art. 10 c. 6 | Art. 10 c. 6, L.R. n.4/2009 così come modoficata dalla L.R. n.21/2011 | Per gli interventi di cui al presente capo, ad eccezione di quelli ricadenti nella fascia extraurbana dei 300 metri dalla linea di battigia, ridotta a 150 metri nelle isole minori, di quelli ricadenti in centro storico e di quelli disciplinati dall'articolo 5, l'autorizzazione paesaggistica, qualora necessaria, è rilasciata dall'organo comunale ai sensi della legge regionale 12 agosto 1998, n. 28. | Tabella unica | Documento | Competenza | Interventi Piano Casa nn: |
| | | | se interventi ricadenti nella fascia dei 300m dalla linea di battigia e nei centri storici (zona A) | R.P.O. | R.A.S. | 1 |
| | | | in tutti gli altri casi previsti | R.P.O. | UNIONE | 2-3-4-5-6-7 |

R.P.S. = Relazione Paesaggistica Semplificata

R.P.O. = Relazione Paesaggistica Ordinaria